

Lubelskie / Bronowice / Lublin

1 290 000 PLN
4 300.00 PLN/m²
300.00 m² / 5 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	1217/3769/ODS
Rynek:	Wtórny
Powierzchnia użytkowa:	189.00 m ²
Liczba pokoi:	5
Liczba pięter:	1
Rok budowy:	2019
Opis budynku	
Stan budynku:	Stan deweloperski
Materiał:	Murowana

Szczegółowy opis oferty

Proponujemy do sprzedaży trzykondygnacyjny dom wolno stojący usytuowany na lubelskich Bronowicach.

Posadowiony na ogrodzonej działce o powierzchni 260 m².

Dom z cegły z lat 60-tych został rozbudowany, nadbudowany i przebudowany w b.r.

Na poziomie piwnic można zaplanować siłownię, kotłownię oraz inne pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 82,5 m².

Parter o powierzchni 80 m² mieści: 45-metrowy salon z aneksem kuchennym, garderobę, toaletę, przedpokój i wiatrołap. Dodatkowo dwustanowiskowy garaż.

Na pierwszym piętrze zaplanowano cztery sypialnie, łazienkę, garderobę, WC i przedpokój.

Standard wykończenia: Ściany - gładź gipsowa; Podłogi - panele, terakota; Okna - PCV; Drzwi zewnętrzne - antywłamaniowe.

Opis budynku:

Trzykondygnacyjny dom mieszkalny oddany do użytku 2020 r.

Budynek usytuowany na działce o powierzchni 260 m².

Zbudowany z cegły i bloczków betonowych, docieplony styrodurem i wełną. Ocieplenie poddasza wełną mineralną 25/30 cm.

Dach kryty blachą.

Zabezpieczenia: drzwi przeciwwłamaniowe, domofon, ogrodzenie.

Dostępne media: gaz, prąd, woda zimna, kanalizacja.

Ogrzewanie gazowe z pieca kondensacyjnego, ew. podłogowe, możliwość zainstalowania kominka.

Opis lokalizacji:

Odległość od centrum Lublina ok. 4 km.

Komunikacja: linie autobusowe miejskie w niedalekiej odległości.
W okolicy szkoła, przedszkole, sklepy, Felicity.

Kontakt do biura

Hanna Salwa
nr licencji: 11972
hsalwa@bnlokum.pl
tel.: [783470136](tel:783470136)