

Lubelskie / Węgrzyn / Lublin

1 380 000 PLN
9 928.06 PLN/m²
139.00 m² / 5 pok.



Ogólne warunki

Numer oferty: 1478/3769/ODS

Rynek: Pierworny

Powierzchnia użytkowa: 121.00 m²

Liczba pokoi: 5

Liczba pięter: 1

Rok budowy: 2025

Opis budynku

Stan budynku: Stan deweloperski

Materiał: Bloczki

Szczegółowy opis oferty

Jeżeli szukasz dla swojej rodziny domu z racji potrzeby większej przestrzeni, kawałka własnej zieleni i komfortu, a jednocześnie nie chcesz zrezygnować z bliskości infrastruktury handlowo-usługowej, którą daje Ci miasto, TA OFERTA JEST DLA CIEBIE.

To typowy dom w mieście, w zasięgu sklepów, najlepszych szkół, dobrej komunikacji miejskiej. Jeśli masz dzieci nie pożałujesz tego wyboru.

ROK BUDOWY - STYCZEŃ 2025

STAN WYKOŃCZENI - DEWELOPERSKI

TECHNOLOGIA BUDOWY - bloczek betonowy, docieplony 20 centymetrowym styropianem; dach pokryty blachodachówką

Stropy wykonane zostały w konstrukcji technobetonowej a fundamenty z monolitycznej płyty żelbetowej.

Okna - PCV okno z systemem HST

Drzwi zewnętrzne przeciwwłamaniowe.

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 139 MKW; UŻYTKOWA - 121 MKW

GARAŻ - 17,5 mkw

POWIERZCHNIA DZIAŁKI - ok. 500 MKW;

OGRZEWANIE - gazowe, podłogowe

MEDIA - woda i kanalizacja z sieci miejskiej; prąd, siła, gaz
instalacja pod klimatyzację

W cenie zostanie zrobione jeszcze ogrodzenie z bramą na pilota, brama garażowa, kostka, ostateczna wylewka na parterze

Kontakt do biura

Magdalena Pacek

nr licencji: 11972

mpacek@bnlokum.pl

tel.: 533307656