

## Mazowieckie / Śródmieście / Radom / ul. Kazimierza Kelles-Krauza

249 000 PLN  
3 036.59 PLN/m<sup>2</sup>  
82.00 m<sup>2</sup>



### Ogólne warunki

Numer oferty: 223/3769/OLS

Rynek: Wtórny

Rok budowy: 2000

### Opis budynku

Rodzaj budynku: Niski blok

Stan budynku: Dobry

Winda: Nie

## Szczegółowy opis oferty

Na sprzedaż: Lokal użytkowy w sercu miasta – 82 m<sup>2</sup>

Cena 249 tys zł do uzgodnienia.

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni 82 m<sup>2</sup>. Lokal położony jest w centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie kluczowych punktów – Galeria Słoneczna, Teatr, Urząd Miasta oraz liczne szkoły i uczelnie. Idealna lokalizacja gwarantuje duży przepływ klientów oraz doskonałą widoczność.

Układ lokalu:

Przestronna sala główna – doskonała do dowolnej aranżacji

Łazienka

Pomieszczenie socjalne

Korytarz

Klatka schodowa

Lokal jest do remontu, co daje nieograniczone możliwości stworzenia wnętrza dopasowanego do własnych potrzeb. Możesz zaaranżować przestrzeń według swojego pomysłu, co czyni tę ofertę

idealną dla przedsiębiorców z wizją.

Lokalizacja:

Bliskość centrów handlowych, instytucji kultury oraz urzędów sprawia, że lokal idealnie nadaje się pod gabinet kosmetyczny, fryzjerski, klub fitness, jogi, czy różnorodne sklepy. Możliwości są ogromne!

Nie przegap okazji, aby stworzyć miejsce, które przyciągnie klientów i zbuduje Twoją markę w świetnej lokalizacji!

Kontakt:

Aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację, zapraszamy do kontaktu.

Lokal czeka na nowego właściciela, który dostrzeże jego potencjał i zrealizuje swoje plany!

## Kontakt do biura

Beata Kiełbasa  
nr licencji: 11972  
[bkielbasa@bnlokum.pl](mailto:bkielbasa@bnlokum.pl)  
tel.: 668462176