

Lubelskie / Śródmieście / Lublin

1 968 300 PLN
18 000.00 PLN/m²
109.35 m² / 5 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	3628/3769/OMS
Rynek:	Pierworny
Liczba pokoi:	5
Piętro:	1
Liczba pięter:	3
Rok budowy:	2024
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Kamienica
Stan budynku:	Idealny
Materiał:	Mieszane
Winda:	Tak

Szczegółowy opis oferty

Atrakcyjny apartament pięciopokojowy zlokalizowany na pierwszym piętrze w nowo budowanej i odrestaurowanej zabytkowej kamienicy w ścisłym centrum Lublina.

Inwestycja wyróżnia się na tle innych, zarówno doskonałą lokalizacją, jak i nietuzinkową bryłą budynku. Historyczna fasada z początku XX wieku, idealnie komponuje się ze współczesną, nowoczesną rozbudową budynku.

W częściach wspólnych zastosowano materiały najwyższej jakości: kamień, drewno, mosiądz, drzwi do mieszkań drewniane, schody kamienne z mosiężnymi stopnicami, winda stylizowana na lata 20-te XX wieku, na ścianach poszczególnych pięter zostaną wykonane murale przedstawiające dzieła polskich malarzy epoki secesji.

Apartament o powierzchni 109,35mkw, składa się z:
salonu z aneksem kuchennym 43,61mkw
czterech sypialni: 14,96mkw, 9,58mkw, 8,76mkw, 13,05mkw
łazienki 6mkw
WC 1,6mkw
przedpokoju

Wystawa okien: wschód, zachód, północ

Termin zakończenia budowy: II kwartał 2024r
Termin przeniesienia własności: IV kwartał 2024r

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego na platformie w parkingu podziemnym (dodatkowo płatne, bez obowiązku zakupu).

Media: ogrzewanie oraz woda ciepła z sieci LPEC, kanalizacja, prąd.

Kontakt do biura

Magdalena Iwan-Kudlicka

nr licencji: 11972

miwan-kudlicka@bnlokum.pl

tel.: [533301490](tel:533301490)