

## Lubelskie / Lublin / al. Spółdzielczości Pracy

608 582 PLN  
10 247.21 PLN/m<sup>2</sup>  
59.39 m<sup>2</sup> / 4 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	3831/3769/OMS
Rynek:	Pierworny
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	6
Rok budowy:	2026
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Niski blok
Stan budynku:	Bardzo dobry
Materiał:	Mieszane
Winda:	Tak

### Szczegółowy opis oferty

Inwestycje cechują nowoczesne rozwiązania:

- Smart Home: sterowanie m.in ogrzewaniem, zaworami, oświetleniem.
- Pakiet antysmogowy: zastosowanie nowoczesnych filtrów eliminujących, pyłki alergeny, smog.
- Stacje ładowania samochodów elektrycznych.

Czteropokojowe mieszkanie w nowo budowanym budynku o powierzchni 59,39m<sup>2</sup> przy al. Spółdzielczości Pracy w Lublinie.

Nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym, 3 sypialni, łazienki oraz przedpokoju.

W cenie mieszkania miejsce postojowe naziemne.

Lokal sprzedawany w stanie deweloperskim do własnej aranżacji.  
Wystawa okien - Południe, wschód.

Media: internet, prąd, ogrzewanie oraz woda ciepła - sieć miejska.

Termin realizacji I kwartał 2026 r

Kupujący zwolniony z 2% PCC.

Zapraszam

### Kontakt do biura

Przemysław Lalak  
nr licencji: 11972  
[plalak@lokum.lublin.pl](mailto:plalak@lokum.lublin.pl)  
tel.: [783470137](tel:783470137)