

## Lubelskie / Sławin / Lublin / ul. Sławinkowska

1 100 000 PLN  
9 599.44 PLN/m<sup>2</sup>  
114.59 m<sup>2</sup> / 5 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	3869/3769/OMS
Rynek:	Pierworny
Liczba pokoi:	5
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Rok budowy:	2024
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Dom wielolokalowy
Stan budynku:	Bardzo dobry
Materiał:	Mieszane
Winda:	Nie

### Szczegółowy opis oferty

Dwupoziomowy apartament zlokalizowany na nowo budowanym kameralnym osiedlu w dzielnicy Sławin.

Nieruchomość składa się z:

- na poziomie parteru: salonu, kuchni, jadalni, łazienki z WC oraz przedpokoju
- na poziomie piętra: czterech niezależnych sypialni, łazienki z WC oraz przedpokoju

Do mieszkania przynależą trzy balkony, ogródek oraz garaż dwustanowiskowy o powierzchni ok. 44mkw.

Istnieje możliwość przearanżowania mieszkania i wydzielenia niezależnego pokoju na parterze.

Termin zakończenia inwestycji: IV kwartał 2024 r

Do największych atutów inwestycji należą: wysoka jakość materiałów, niska, kameralna zabudowa, dwa miejsca postojowe do każdego mieszkania, przestronne tarasy bądź ogródki na parterze.

Ogrzewanie: kotłownia gazowa  
Media: woda, kanalizacja, prąd.

### Kontakt do biura

Magdalena Iwan-Kudlicka  
nr licencji: 11972  
[miwan-kudlicka@bnlokum.pl](mailto:miwan-kudlicka@bnlokum.pl)  
tel.: 533301490