

Lubelskie / LSM / Lublin / ul. Konrada Wallenroda

495 000 PLN
8 114.75 PLN/m²
61.00 m² / 3 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	3951/3769/OMS
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	3
Piętro:	3
Liczba pięter:	4
Rok budowy:	1965
Czynsz administracyjny:	760.00 PLN
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Niski blok
Stan budynku:	Bardzo dobry
Materiał:	Mieszane
Winda:	Nie

Szczegółowy opis oferty

Rozkładowe mieszkanie trzypokojowe usytuowane na trzecim piętrze w niskim bloku w Lublinie przy ul. K. Wallenroda.

Nieruchomość składa się z trzech przestronnych pokoi (15mkw; 14,6mkw; 11,5mkw) , widnej kuchni, łazienki, WC oraz przedpokoju.

W ostatnich latach przeprowadzono generalny remont kuchni, łazienki, WC oraz przedpokoju (wraz z wymianą wszystkich instalacji).

Standard:

Podłogi - parkiet, terakota; Ściany - gładź, glazura, tapeta; Okna - PCV.

Do lokalu przynależy piwnica, balkon.

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: CO z sieci miejskiej.

Media: kanalizacja, prąd, woda ciepła z bojlera, woda zimna, Internet, telewizja kablowa.

Ze względu na swoją lokalizację oraz rozkład pomieszczeń, mieszkanie idealnie nadaje się dla klienta inwestycyjnego, szukającego mieszkania pod wynajem. W pobliżu miasteczko akademickie, UMCS, KUL, Politechnika Lubelska.

Okna wychodzą na wschód, zachód. Piękny widok na korony drzew.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w dzielnicy LSM, oddalona od centrum miasta ok. 3,5 km.

W okolicy szkoły, przedszkola, szereg punktów różnych usług, obiekty sportowe, bazarek, ZUS, Sąd Rejonowy, banki.

Kontakt do biura

Magdalena Iwan-Kudlicka

nr licencji: 11972

miwan-kudlicka@bnlokum.pl

tel.: [533301490](tel:533301490)