

Lubelskie / Śródmieście / Lublin / ul. Lubomelska

1 555 000 PLN
16 843.59 PLN/m²
92.32 m² / 5 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	3985/3769/OMS
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	5
Piętro:	2
Liczba pięter:	5
Rok budowy:	2024
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Budynek apartamentowy
Stan budynku:	Idealny
Materiał:	Beton
Winda:	Tak

Szczegółowy opis oferty

Oferujemy apartament w nowo wybudowanej Inwestycji "Apartamenty Reduta". Zlokalizowana jest w Śródmieściu Lublina na skrzyżowaniu ul. Lubomelskiej i Czechowskiej w sąsiedztwie ul. Spokojnej.

Apartament położony jest na drugim piętrze, z oknami wychodzącymi na wschód i zachód. Wnętrza zostały zaprojektowane przez architekta wnętrz z dużą dbałością o szczegóły. Apartament będzie wykończony pod klucz z użyciem materiałów wysokiej jakości. Aktualnie trwają ostateczne prace wykończeniowe.

Apartament składa się z dwóch mniejszych, każdy dysponuje oddzielnym wejściem z klatki schodowej.

Pierwszy o pow. 38m² składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki, 1 balkon
Drugi o pow. 54m² składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni i łazienki, 2 balkony

Dodatkowo do lokalu przynależy komórka lokatorska w poziomie garażu podziemnego. Możliwość nabycia 2 miejsc postojowych w garażu podziemnym w cenie 65000 zł za każde. Ogrzewanie z sieci miejskiej, winda cichobieżna, klimatyzacja, stolarka aluminiowa, szklana elewacja

Nasza oferta to idealny wybór dla dużej rodziny z dorastającymi dziećmi, która preferuje życie w śródmieściu.

To również znakomita lokata kapitału, która może być wykorzystana jako inwestycja pod wynajem krótko lub długoterminowy.

Termin oddania do użytkowania grudzień 2024 rok.
Zapraszam na prezentację.

Kontakt do biura

Michał Maliszewski
nr licencji: 11972
mmaliszewski@lokum.lublin.pl

tel.: [507184616](tel:507184616)