

## Lubelskie / Czechów / Lublin / ul. Koncertowa

682 145 PLN  
10 673.53 PLN/m<sup>2</sup>  
63.91 m<sup>2</sup> / 3 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	4046/3769/OMS
Rynek:	Pierworny
Liczba pokoi:	3
Piętro:	2
Liczba pięter:	3
Rok budowy:	2026
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Niski blok
Stan budynku:	Idealny
Materiał:	Mieszane
Winda:	Tak

### Szczegółowy opis oferty

Atrakcyjne mieszkanie trzypokojowe zlokalizowane na drugim piętrze w nowo budowanym kameralnym budynku w Lublinie na Czechowie przy ul. Koncertowej.

Mieszkanie o powierzchni 63,91mkw, składa się z:  
salonu z aneksem kuchennym (26,04mkw),  
dwóch sypialni (12,32mkw; 10,50mkw),  
łazienki (5,74mkw)  
oraz przedpokoju

Do mieszkania przynależy balkon.

Wystawa okien: zachód, północ.

Termin zakończenia budowy: I KW 2026

Do największych atutów mieszkania należy: praktyczny rozkład pomieszczeń, atrakcyjna cena, doskonała lokalizacja oraz niska zabudowa.

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w parkingu podziemnym.

Standard: podłoga-posadzka cementowa; ściany - tynk gipsowy; okna- PCV, trzyszybowe w kolorze drewnopodobnym; drzwi zewnętrzne - antywłamaniowe.

Media: ogrzewanie oraz woda ciepła z własnej kotłowni, woda, kanalizacja, prąd.  
Instalacja wentylacyjna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła i chłodzeniem.

Budynek:

Niski trzypiętrowy budynek, wyposażony w cichobieżne windy.

### Kontakt do biura

Magdalena Iwan-Kudlicka  
nr licencji: 11972

[miwan-kudlicka@bnlokum.pl](mailto:miwan-kudlicka@bnlokum.pl)

tel.: [533301490](tel:533301490)