

Lubelskie / Szerokie / Lublin

1 035 000 PLN
13 248.85 PLN/m²
78.12 m² / 4 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	4079/3769/OMS
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	4
Rok budowy:	2016
Czynsz administracyjny:	0.00 PLN
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Segment
Stan budynku:	Bardzo dobry
Materiał:	Aerated
Winda:	Nie

Szczegółowy opis oferty

Proponujemy do sprzedaży dwupiętrowy lokal mieszkalny w segmencie położony w Lublinie w dzielnicy Szerokie.

Nieruchomość usytuowana jest na ogrodzonej działce o powierzchni 146mkw.

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 116mkw, w tym powierzchnia mieszkalna 78mkw.

Na parterze znajduje się salon połączony z kuchnią, WC, wiatrołap oraz hall.

Na pierwszym piętrze mamy trzy niezależne sypialnie (w tym jedna z garderobą), łazienkę oraz hall.

W bryle budynku garaż jedno stanowiskowy z pomieszczeniem gospodarczym.

Z salonu wychodzimy na kameralny, pięknie zagospodarowany ogród z altanką i miejscem rekreacji.

Do największych atutów nieruchomości należy rozkład pomieszczeń, standard wykończenia oraz doskonała lokalizacja. Nieruchomość położona jest wśród niskiej zabudowy segmentowej, bliźniaczej i jednorodzinnej, na zagospodarowanym osiedlu z bardzo dobrym połączeniem komunikacyjnym.

Standard wykończenia: Ściany - gładź, glazura; Podłogi - panel, gres; Schody - kamień; Okna - PCV; Ogrzewanie: - gazowe (piec dwufunkcyjny), podłogowe w łazienkach, kuchni oraz w holu; Kominek; Stacja uzdatniania wody; Instalacja centralnego odkurzacza; Instalacja alarmowa.

Opis budynku:

Piętrowy dom w zabudowie szeregowej z 2016 roku.

Zbudowany z gazobetonu, docieplony styropianem, dach kryty blachą.

Kontakt do biura

Magdalena Iwan-Kudlicka
nr licencji: 11972
miwan-kudlicka@bnlokum.pl
tel.: 533301490