

## Lubelskie / Lublin

1 950 540 PLN  
379.93 PLN/m<sup>2</sup>

Ogólne warunki

Numer oferty: 486/3769/OGS

Opis budynku

---



### Szczegółowy opis oferty

Działka inwestycyjna usytuowana w malowniczej okolicy w Dolinie Ciemni , 6 km od granicy Lublina , w MPZP oznaczona jako działka pod usługi. Działka o wymiarach 45x 114m. Dojazd drogą asfaltową.

Było wydane pozwolenie na budowę zakładu opiekuńczo-pielęgnacyjnego dla osób starszych. Jest przygotowany projekt na dwa budynki dla pensjonariuszy ,personelu oraz gości. Obiekt spełniający wysokie standardy, pokoje jedno i dwu osobowe , każdy z własną łazienką . W obiekcie będzie się znajdowała sala ćwiczeń, gabinety masażu, szatnie, boksy do fizykoterapii, sala rehabilitacyjna, pokoje dla gości, administracja i pozostałe pomieszczenia niezbędne do funkcjonowania placówki. Na posesji będzie znajdował się parking.

Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniej działki o pow. 2000mkw.

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT.  
Zapraszam po szczegóły.

Zapraszam.

### Kontakt do biura

Przemysław Lalak  
nr licencji: 11972  
[plalak@lokum.lublin.pl](mailto:plalak@lokum.lublin.pl)  
tel.: [783470137](tel:783470137)