

## Mazowieckie / Śródmieście / Radom / ul. Jacka Malczewskiego

760 PLN  
40.00 PLN/m<sup>2</sup>  
19.00 m<sup>2</sup> / 1 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	636/3769/OLW
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	1
Liczba pięter:	1
Rok budowy:	1890
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Kamienica
Stan budynku:	Bardzo dobry
Materiał:	Murowana
Winda:	Nie

### Szczegółowy opis oferty

RADOM Centrum róg Malczewskiego i Wernera wejście z ulicy

- . Lokal 19 m<sup>2</sup> (od strony Malczewskiego)
- Lokal przystosowany do małej gastronomii (był kebab)
- jedno prostokątne pomieszczenie + łazienka + 2 dodatkowe zlewy
- parkowanie - bezpłatne przed lokalem na chodniku

Warunki finansowe najmu:

- powierzchnia: 19 m<sup>2</sup>
- czynsz 40 zł/m<sup>2</sup> x 19 m<sup>2</sup> = 760zł + VAT + media

Zalety lokalizacji:

- parkowanie: na chodniku przed lokalem, na podwórku na tyłach budynku (wjazd za przystankami)
- duży ruch pieszy i samochodowy,
- doskonała miejsce pomiędzy Galerią Słoneczna (100 m) a Targiem Korej + OBI + Galeria Gamma

(200 m) i Uniwersytetem Radomskim (100 m)  
- ściśle centrum, parter,

## Kontakt do biura

Wojciech Gawriolek  
[wgawriolek@bnlokum.pl](mailto:wgawriolek@bnlokum.pl)  
tel.: [666530098](tel:666530098)