

Lubelskie / Lublin / Krężnicka

750 000 PLN
153.06 PLN/m²

Ogólne warunki
Numer oferty: 639/3769/OGS

Opis budynku



Szczegółowy opis oferty

Działka przy ul. Krężnickiej, 3 km od Zalewu Zemborzyckiego.

Media - gaz, prąd i światłowód w drodze dojazdowej.

W pobliżu przystanek MPK, sklep, kościół i tereny zielone z Zalewem Zemborzyckim na czele.

Powierzchnia 4900 mkw, 20 m. szeroka, została podzielona na trzy budowlane działki - 1966 mkw + 1471mkw + 1463mkw.

Na dwóch pierwszych konieczność wyznaczenia 5-metrowej służebności przejazdu. Płaska

Wjazd od północnego-zachodu

POSIADA WARUNKI ZABUDOWY, wg których procent zabudowy wynosi 12.2% a powierzchni biologicznie czynnej 40%. Szerokość elewacji frontowej nie może przekroczyć 15m. a wysokość jej górnej krawędzi 4 metrów. Nachylenie dachu 30-45 stopni z kalenicami, usytuowanymi maksymalnie na wysokości 9 metrów.

Istnieje możliwość zakupu jednej z nich. Wtedy cena za 1 mkw wynosi około 180 za 1metr

Po więcej szczegółów, zapraszam na prezentację.

Kontakt do biura

Magdalena Pacek
nr licencji: 11972
mpacek@bnlokum.pl
tel.: [533307656](tel:533307656)