

## Lubelskie / Dąbrowica

419 000 PLN  
376.12 PLN/m<sup>2</sup>

Ogólne warunki  
Numer oferty: 714/3769/OGS

Opis budynku

---



### Szczegółowy opis oferty

Działka położna przy drodze gminnej asfaltowej. Działka lekko nachylona w stronę południową wjazd od wschodu. Działka graniczy z działką z domem jednorodzinny.

Wymiary działki: 37m(szerokość) x 30m(głębokość)

Działka objęta MPZT zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,  
1.maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne z możliwością realizacji poddasza użytkowego w dachu jako trzeciej kondygnacji nadziemnej  
2. maksymalna wysokość zabudowy 10m.  
3. maksymalna powierzchnia zabudowy 40%  
4.makymalny wskaźnik intensywności zabudowy 0,5  
5.dopuszcza się dachy płaskie

Opis Lokalizacji:

6km do skrzyżowania al. Kraśnickiej i ul. Nałęczowskiej.

2km do Stokrotki położnej przy ul. Nałęczowskiej

1km od przystanku MPK (końcowy przystanek autobusu miejskiego numer 3)

Media:

Woda w drodze ok. 38m od działki. Prąd gaz w drodze.

### Kontakt do biura

Marek Kot  
nr licencji: 11972  
[mkot@bnlokum.pl](mailto:mkot@bnlokum.pl)  
tel.: [693025482](tel:693025482)