

Lubelskie / Kalinówka

485 000 PLN
306.57 PLN/m²

Ogólne warunki
Numer oferty: 717/3769/OGS

Opis budynku



Szczegółowy opis oferty

Oferta na wyłączność w biurze nieruchomości Lokum.

Działka o powierzchni 1582mkw wśród nowej zabudowy jednorodzinnej w miejscowości Kalinówka przy ul. Rumiankowej.

Idealnie nadaje się pod budowę przestronnego domu parterowego lub z użytkowym poddaszem.

Działka płaska. Wjazd bezpośrednio z ulicy, od południowego-wschodu.

Dojazd do działki drogą asfaltową. Latarnie w ulicy.

Wymiary działki: 30m x 50m

Działka objęta MPZT (RM):

1. wysokość całkowita budynków nie może przekraczać II kondygnacji mieszkalnych, z których II może być realizowana wyłącznie jako poddasze użytkowe w stromym dachu,
2. pokrycie dachem spadzistym o symetrycznym nachyleniu połaci, o spadku powyżej 30stopni,
3. dopuszcza się doinwestowanie działki o elementy zagospodarowania komplementarnego (garaże, budynki gospodarcze).

Media:

Woda w drodze. Prąd, gaz na działce.

Kontakt do biura

Magdalena Iwan-Kudlicka
nr licencji: 11972
miwan-kudlicka@bnlokum.pl
tel.: [533301490](tel:533301490)